

Revision Ertragswert gestartet

Im Rahmen des Agridea-Hofübergabekurses für kantonale Beratungskräfte informierte Martin Goldenberger, Agriexpert, über die Revision der Schätzungsanleitung, die anfangs September 2015 startete.



Der zweitägige Agridea-Hofübergabekurs in Morschach (SZ) richtete sich an Beratungs- und Lehrkräfte aus der Landwirtschaft und der bäuerlichen Hauswirtschaft, an Mitarbeitende von Agrotreuhandstellen und landwirtschaftlichen Kreditkassen. Der Kurs kam in einer engen Zusammenarbeit von Agridea und Agriexpert zustande und erhielt durchwegs gute Noten von Seiten der 70 Teilnehmenden.

Das umfassende Gebiet der Betriebsübergabe hat neben fachlichen Fakten und Fragestellungen viele menschliche Facetten. Cornel Rimle führte die Teilnehmenden in die Technik des Beratungsgesprächs und der Mediation ein. Eindrücklich schilderte er anhand von Beispielen wann neben der Fachberatung eine Mediation oder ein Coaching angebracht sei. Die Fachreferenten von Agriexpert (Martin Goldenberger, Yvonne Gut, August Köpfli und Martin Würsch) gingen auf das BGBB, den Ertragswert, die Verpachtung und nicht zuletzt auf die güterrechtlichen Fragen für die abtretende Generation und die antretende Generation ein. Walter Appert zeigte neben den rechtlichen Grundlagen auch auf, was es für eine gute Vertragsgestaltung nötig ist.

Informativ war das Referat von Martin Goldenberger über die laufende Revision der Schätzungsanleitung. Seit der letzten Revision 2003 hätten sich die wirtschaftlichen Rahmenbedingungen erheblich geändert. Auch wurde das Raumplanungsrecht revidiert und das Zins- und Wertniveau habe sich geändert. Zudem gäbe es immer wieder neue Betriebszweige zu berücksichtigen wie zum Beispiel Pilze, Sprossen, Seidenraupen oder Energieproduktion, erklärte Goldenberger die Gründe für die laufende Revision. Auftraggeber für die Revision Ertragswert ist das Bundesamt für Landwirtschaft, die Arbeitsgruppe steht unter dem Präsidium von Stephan Pfefferli (Agroscope INH) und für das Projektooffice ist Ruedi Streit (SBV Agriexpert) zuständig. Eingeführt soll die revidierte Schätzungsanleitung auf Oktober 2017.

Quelle: Martin Würsch, Agriexpert, Brugg

Autor/Redaktor



Daniela Clemenz [dc]

Redaktorin

[Email](#)