

Pachtvertrag OR

für landwirtschaftlich genutzte Flächen, die vollständig in einer Bauzone nach Art. 15 RPG liegen oder die Pachtfläche kleiner als 2'500 m² Wies- / Ackerland oder 1'500 m² Rebland ist.

Dieser Pachtvertrag kann vom Lizenznehmer ergänzt / verändert werden.

Verpächter

Name: _____ Vorname: _____
Adresse: _____ Tel. Nr.: _____
PLZ: _____ Ort: _____

Pächter

Name: _____ Vorname: _____
Adresse: _____ Tel. Nr.: _____
PLZ: _____ Ort: _____ Gemeinde (Pachtobjekt): _____

1. Pachtgegenstand

Grundstück		Pachtfläche	Bodennutzung im Zeitpunkt des Pachtantrittes (stehende Saaten, gepflügt, ungepflügt, Kunstwiese, Naturwiese, Weide)		Obstbäume	Pachtzins
Nr.	Bezeichnung	Aren	Art der Nutzung	Aren	Anzahl	CHF

<i>Verpachtete Gebäude</i>			
Nr.	Bezeichnung / Gebäude-Nr.	Beschreibung	CHF

Mit der Verpachtung gehen die mit dem Pachtobjekt verbundenen Rechte und Lasten, die für die Bewirtschaftung von Bedeutung sind (Wegrechte, Bewirtschaftungsbeschränkungen usw.) auf den Pächter über. Vertretungsrechte in juristischen Personen (z. B. Flurgenossenschaften) sind ausdrücklich zu regeln.

Folgende Gebäude sind **nicht** mitverpachtet:

Nr.	Bezeichnung / Gebäude-Nr.	Beschreibung

Mängel an Grundstücken (ohne Feststellung wurde das Grundstück in einwandfreiem Zustand übergeben):

Lizenznehmer:

Lizenz-Nr.

Bestell-Nummer: bs0417d, Ausgabe 2010-a (resp. PVOR-10-a_veränderbar)

Das Pachtvertragsformular kann beim Schweizerischen Bauernverband, Treuhand und Schätzungen, 5200 Brugg, Telefon 056 462 51 11, Fax 056 462 52 04, www.sbv-treuhand.ch oder info@sbv-treuhand.ch bestellt werden.

© Alle Rechte, auch die der fotomechanischen Vervielfältigung und des Nachdrucks, vorbehalten.