



ANTRAG ZUM BÜRGSCHAFTSGESUCH

gewünschte Bürgschaft	Fr. 0	Gesuch Nr.	0
Grund	Kauf Liegenschaft		
Gläubiger, Bank	Bank XY, Adresse, PLZ Ort		
Sicherstellung	Grundpfand auf Liegenschaft	Vorgang	Fr. 0

1 GESUCHSTELLER / FAMILIE

1.1 Gesuchsteller

Gesuchsteller

Name, Vorname Name, Vorname GS1
Anschrift Adresse1
PLZ, Ort PLZ, Ort1
Tel. Tel1
Mobil Mobil1
Mail Mail1

Gesuchsteller / Ehefrau

Name, Vorname GS2
Adresse2
PLZ, Ort2
Tel2
Mobil2
Mail2

1.2 Betriebsleiter

Betriebsleiter1

1.3 Betriebsleiterin

Betriebsleiterin

1.4 Kinder

Kind1, jg, Ausbildung, Tätigkeit
Kind2, jg, Ausbildung, Tätigkeit
Kind3, jg, Ausbildung, Tätigkeit
Kind4, jg, Ausbildung, Tätigkeit

1.5 Familie

Familie, Eltern, Herkunft, Bürger, Hof seit ...



2 BETRIEB

2.1 Betriebsbeschreibung /-Entwicklung

Hofbeschreibung

2.2 Gebäude

Ökonomiegebäude1

Ökonomiegebäude2

Wohngebäude

Wohngebäude2

2.3 Inventar (Mechanisierung, Viehbestand, Vorräte)

Viehinventar

Maschineninventar

Vorräte

2.4 Produktionsgrundlagen (Zone Produktionszone)

Eigenland (EL)	Aren	Tierhaltung	Anzahl	Anzahl	
Natur- & Kunstwiese	0	Milchkühe	0	Leghennen	0
Weide	0	Mutterkühe	0	Küken, Poulet	0
Offenes Ackerland	0	Stiere	0	Truten	0
Total Eigenland (LN)	0 ¹⁾	Jungvieh > 2 J.	0	Schafe, Ziegen	0
Pachtland (PL)		Jungvieh 1-2 J.	0	Milchschafe	0
Natur- & Kunstwiese	0	Jungvieh <1 J.	0	Milchziegen	0
Weide	0	Kälber MuQ	0	Pferde > 3 J.	0
Offenes Ackerland (OA)	0	Mastkälber (Pl.)	0	Pferde < 3 J.	0
Total Pachtland (LN)	0 ³⁾	Mastrinder > 4M	0	Kleinpferde	0
Tot. Landw. Nutzfläche (LN)		Mastschweine	0		
Streue	0	Zuchtsauen	0	GVE total	0
Wald	0	Zuchteber	0	RGVE total	0
Hofraum, Strassen	0	ZS nicht säug.	0	Dünger GVE+	0
Total Betriebsfläche (BF)	0 ⁴⁾	Jager, Ferkel	0	Dünger GVE-	0
Neigung:	0-18%	0	Arrondierung	Hofparzelle:	0 Aren
	18-35%	0		Anzahl Parz.	0
	> 35%	0	Intensivkultur ⁷⁾		Obst
Bäume	0	ZR-Menge			0
Milchmenge ⁵⁾	0	Pachtzins / Jahr ⁶⁾	Fr.		0

2.4.1 Bemerkungen zur Produktionsgrundlage

1)

2) Im Jahr 9999 wurde 0 Aren Land zugekauft

3) Pachtlandsicherheit?

4) Der Betrieb hat eine eigene Alp mit 0Normalstössen

5) / Im Jahr 9999 wurde 0kg Milchlieferrecht zugekauft

6)

7)

Gemäss den Angaben des Betriebsleiters sind die Auflagen des ökologischen Leistungsnachweises eingehalten.



- Der Betrieb erfüllt die Vorschriften der ökologischen Bewirtschaftung
- Tierhaltung: BTS/ RAUS/ Label:

3 FINANZIELLE SITUATION PER 31.12.2020

Aktiven:	Fr.	Total in Fr.	Hinweise
<u>Finanzvermögen</u>			
Kasse, Post, Bank	0		
Sparheft und Anlagen:	0	0.00	1)
<u>Guthaben</u>			
Debitoren, Transitorische A.	0	0.00	2)
<u>Vorräte / Mastvieh</u>			
Vorräte	0		
Mastvieh	0	0.00	3)
<u>Anlagevermögen</u>			
Viehstand, Buchwert	0		4)
Mechanisierung, Buchwert	0		5)
Gebäude	0		6)
Boden	0	0.00	7)
Total Aktiven:		0.00	

Passiven:	Fr.	Total
<u>kurzfristiges Fremdkapital</u>		
Kreditoren	0	
Kontokorrent (Passiv)	0	
kurzfristige Privatdarlehen	0	0.00
<u>langfristiges Fremdkapital</u>		
Investitionskredit	0	
Betriebshilfedarlehen	0	
langfristiger Privatkredit	0	
Hypothek	0	0.00
<u>Eigenkapital</u>		0.00
Total Passiven:		0.00

3.1.1 Bemerkungen zur finanziellen Situation

- 1) ...
- 2) ...
- 3) ...
- 4) ...
- 5) ...
- 6) ...
- 7) ...
- 8) ...
- 9) ...
- 10) ...



4 INVESTITIONSVORHABEN / FINANZIERUNG

Mittelverwendung

	Betrag in Fr.	Bemerkungen
.....	0	.....
.....	0	.....
.....	0	.....
.....	0	.....
.....	0	.....
Total	0	.....
Ertragswert per	0	.....
Belastungsgrenze (Schätzung)	0	.....
bestehende Hypothek	0	.....
bestehender IK	0	.....
maximale Höherbelastung	0	sofern LK im Rang zurücktritt

Finanzierungsvorschlag

Mittelherkunft	Betrag in Fr.	Bemerkungen
Eigenmittel (Ersparnisse)	0	.....
Eigenleistung & eigenes Material	0	.....
Erhöhung / Neuaufnahme Hypothek	0	.....
Starthilfe	0	.....
Investitionskredit	0	.....
Darlehen von	0	.....
Darlehen von	0	.....
Darlehen von	0	.....
Beiträge Bund und Kanton	0	.....
Berghilfe, Hilfswerke	0	.....
Total Finanzierung	0	.....
Fehlbetrag / Überschuss	0	.....

Zins und Tilgung

Kreditart	Betrag in Fr.	p %	Zins in Fr.	Jahre	Tilgung in Fr
bestehende Hypothek	0	4.00%	0	50	0
bestehender Investitionskredit	0			10	0
bestehendes Privatarlehen	0	2.00%	0	10	0
Total bestehendes Fremdkapital	0		0		0
Erhöhung / Neuaufnahme Hypothek	0	4.00%	0	50	0
Starthilfe	0			12	0
Investitionskredit	0			12	0
Darlehen von	0	2.00%	0	20	0
Darlehen von	0	2.00%	0	10	0
Darlehen von	0	2.00%	0	5	0
Total Neuverschuldung	0		0		0
Total Verschuldung	0		0		0



4.1.1 Bemerkungen zum Finanzplan

- 1)
2)
3)
4)

5 EINKOMMEN / TRAGBARKEIT / BUCHHALTUNG

5.1 Buchhaltungsergebnisse

Buchhaltungsergebnisse	2008	2009	2010	Durchschnitt
Betriebseinkommen	125	0	0	41
- Fremdlöhne	-0	-0	-0	0
- Schuldzinsen 1)	-0	-0	-0	0
- Pachtzinsen 2)	-0	-0	-0	0
= Landwirtschaftliches Einkommen	125	0	0	41
+ Nebeneinkommen 3)	0	0	0	0
= Gesamteinkommen	125	0	0	41
- Privatverbrauch 4)	-0	-0	-0	0
= Eigenkapitalbildung	125	0	0	41
+ Abschreibungen auf Gebäude	0	0	0	0
= Invest. und Tilgungsrate	125	0	0	41
+ nicht liquid. wirksamer Aufwand 5)	0	0	0	0
- nicht liquid. wirksamer Ertrag 6)	-0	-0	-0	0
= für Projekt & Vorsorge verfügbar	125	0	0	41

in Buchhaltung enthaltene bestehende Zinslast 0
für gesamten Schuldendienst stehen somit maximal zur Verfügung **41**

Auswirkungen nach Investition

+ <u>neue</u> Einnahmen:	2
- <u>neue</u> Zinslast	-0
- <u>neue</u> Kosten: Unterhalt Reparatur der Investition (1% des Investitionsvolumens)	-0
- Tilgungsverpflichtung <u>nach Investition</u> insgesamt	-0
- <u>neue</u> übrige Kosten:	-0
Total nach Schuldendienst max. verbleibend	-97

Buchhaltung Jahre (2008-2010) Treuhänder:



5.1.1 Bemerkungen gemäss Art. 77 BGG

Erfolgsrechnung nach Investition	in Fr.
Betriebseinkommen im Mittel	41
+ Nebenerwerb im Mittel	0
= BE inkl. NE	41
+ positiver Effekt der Investition	2
- Veränderung wirtschaftliches Umfeld	-0
= künftiges BE inkl. NE	43
- Fremdlöhne	-0
- Schuldzinse	-0
- Pachtzinse	-0
= Verbleiben für Tilgung und Privat	43
- Schuldentilgung (min. 1/25)	-26
= Verbleiben für Privatverbrauch	17
Fremdkapital Total	0
./. Belastungsgrenze	-0
Übersteigender Betrag	650

5.1.2 Erläuterungen zur Tragbarkeit

- 1) Die aktuellen Zinskonditionen der Bank sind wie folgt:
- 2) Die Pacht ist gesichert
- 3) Nebeneinkommen setzt sich zusammen aus: Familienzulage, Arbeit als
- 4) Im Privatverbrauch enthalten sind: Steuern von Fr. ...; Einzahlungen in BVG, 3a inkl. Abschreibungen auf Maschinen im Umfang von Fr. 0 (im Mittel der Jahre)
- 5)
- 6)
- 7)
- 8)

6 BEMERKUNGEN ZUM GESUCH

.....

PLZ, Ort1, Freitag, 15. April 2011

.....
 Name, Vorname GS1

.....
 Name, Vorname GS2