



**SCHWEIZERISCHE BÄUERLICHE BÜRGSCHAFTSGENOSSENSCHAFT**  
**CAISSE AGRICOLE SUISSE DE GARANTIE FINANCIÈRE**

# 104. GESCHÄFTSBERICHT 2024



# GESCHÄFTSBERICHT DES JAHRES 2024

## Vorwort

In meinen frühen Berufsjahren hat mir ein geschätzter Chef einmal gesagt: "Es gibt nichts Älteres als die Zeitung von gestern". Ich glaubte zu verstehen, was er damit gemeint hat.

Das war vor rund 40 Jahren. Und heute? Vor 40 Jahren gab es noch kein Internet. Zeitungen wurden noch im Bleisatz hergestellt. Mails waren ein Fremdwort. Sekretärinnen tippten die Briefe säuberlich in die mechanische Schreibmaschine und kopierten sie fleissig mit Schnapsmatrizen. Die Empfänger erhielten solche Ergüsse rund 5 Tage, nachdem sie diktiert wurden und für die Antwort brauchte es wohl ähnlich lange. In der Zwischenzeit blieb aber etwas Zeit um die Reaktion einigermassen zu "erwägen"; gelegentlich auch zu mässigen.

Und dennoch hat man offenbar schon damals die Zeit als schnelllebig empfunden. Die Landwirtschaft mag solchem Tempo kaum zu folgen: Nicht die Tiere, nicht die Pflanzen, auch kaum die Bauernfamilien - die Herzen schon gar nicht. Gentechnik, Melkroboter, drohnengestützte Mechanisierung und Hors-sol-Produktion dienen höchstens als Symptombekämpfung. Dennoch: Es scheint auch für Bauern kein Entkommen zu geben. Der Sprung aus dem Hamsterrad endet meist im Untergang.

Die Bürgschaften unserer Selbsthilfeorganisation sind finanzielle Krücken für die Bauern auf ihrem risikoreichen Weg. Dennoch braucht es sie, weil die bäuerliche Arbeit nicht - oder nicht rechtzeitig - das nötige Einkommen ermöglicht, um die nötigen Investitionen zu stemmen.

Unser Vorstand ist sich dieser Problematik bewusst. Mit viel und breitem Fachwissen beurteilen wir die Gesuche. Und mehr als früher müssen wir gelegentlich Gesuche ablehnen, weil uns die Risiken zu gross erscheinen; nicht nur unsere Risiken, sondern auch jene der Bauernfamilien! Dazu geführt haben die stark gestiegenen Baukosten, die teure Mechanisierung und Landtechnik mit Folgekosten sowie die kritische Finanzlage, in welcher viele Bauernfamilien stecken.

Die weltpolitischen Bocksprünge und der Umstand, dass das Vertrauen in eine regelbasierte Welt- und Handelsordnung weltweit zerstört wird, macht auch unsere Tätigkeit anspruchsvoller.

Ob die verlässliche Kontinuität anhält, welche die Agrarpolitik während langen Jahren geprägt hat, wird immer fraglicher. Die gesellschaftliche Kritik aus der urbanen Schweiz scheint heftiger, radikaler und unbedarfter zu werden. Der Respekt gegenüber dem Primärsektor ist ebenso am Schwinden, wie das Erfahrungswissen um die bäuerliche Produktion. Eigentlich sollte die Lebensmittelproduktion grundsätzlicher sein als Bits und Bytes....

Rolf Gerber, Präsident

# 1. Mitglieder des Vorstandes

|                      |                                                                                                                                     |
|----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Rolf Gerber *        | Präsident<br>Dipl. Ing.-Agr. ETH<br>Hüttenkopfstrasse 17, 8051 Zürich                                                               |
| Flavia Meier *       | Bäuerin FA<br>Vertritt den Schweizerischen Bäuerinnen- und Land-<br>frauenverband<br>Siglisbühlstrasse 2, 5707 Seengen              |
| Eric Charrière       | Kreditverantwortlicher Privatkunden<br>Banque Raiffeisen du Haut-Léman<br>Ch. de la Grand-Gîte 5, 1630 Bulle                        |
| Michel Darbellay *   | Leiter Departement Produktion, Märkte & Ökologie<br>Schweizer Bauernverband<br>Ingénieur agronome HES<br>Laurstrasse 10, 5201 Brugg |
| Rolf Leu             | Aargauische Kantonalbank<br>Direktor<br>Leiter Firmenkunden<br>Bahnhofstrasse 23, 5200 Brugg                                        |
| Thomas Brunold *     | Geschäftsführer<br>Landwirtschaftliche Kreditgenossenschaft Graubünden<br>Stadtgartenweg 10, 7002 Chur                              |
| Erich von Siebenthal | Bergbauer<br>Schibeweg 32, 3780 Gstaad                                                                                              |
| François Monin       | Directeur Agrijura Chambre d'agriculture<br>Master of Science ETH in Agricultural Science<br>Case postale 122, 2852 Courtételle     |

---

\* Mitglieder des Vorstands ausschusses

## 2. Kontrollstelle

Werner Neuhaus

Betriebsökonom HWV  
Nelkenweg 3, 5102 Rupperswil

Diego Forrer

Fachbereich Spezialkunden  
Aargauer Kantonalbank  
Bahnhofplatz 1, 5001 Aarau

Peter Marten  
(bis 31.12.2024)

Direktor, Leiter Beratung institutionelle Anleger  
Credit Suisse (Schweiz) AG  
Bahnhofplatz 1, 5401 Baden

## 3. Geschäftsstelle

August Köpfl

Geschäftsführer  
Ing.-Agr. FH  
Museumstrasse 9, 5201 Brugg

Claudia Heimgartner

Sekretariat  
Museumstrasse 9, 5201 Brugg

## 4. Organisation

### 4.1 Genossenschafter

Unsere Genossenschaft zählt 84 Mitglieder (2023: 84). Diese haben insgesamt 478 Anteilscheine (2023: 474) gezeichnet.

### 4.2 Generalversammlung

Die 104. Generalversammlung fand am 17. Juni 2024 im Haus des Schweizer Bauern in Brugg statt. Haupttraktandum war die Statutenänderung, die infolge Anpassungen des Aktienrechtes und Genossenschaftsrechtes erfolgte.

Nach dem schlechten Börsenjahr 2022 erfolgte 2023 eine gewisse Erholung, was nach dem Ausnahmejahr 2022 wieder eine Verzinsung der Anteilscheine ermöglichte. Alle Anträge wurden genehmigt und dem Vorstand und der Geschäftsführung wurde durch die Versammlung Entlastung erteilt.

### 4.3 Vorstand und Ausschuss

Der Vorstand erledigte die ordentlichen Geschäfte an zwei Sitzungen im Frühjahr und im Herbst und an der Sitzung nach der Generalversammlung. Die Gesuchsprüfung erfolgte mehrheitlich auf dem Zirkulationsweg. Hauptthemen im Geschäftsjahr 2024 waren die Statutenrevision und die Anpassung des Geschäftsreglementes infolge Änderung des Aktienrechtes. Die 2016 eingeführte Limite für Bürgschaften ohne Grundpfand von insgesamt max. CHF 1.5 Mio. wurde auf CHF 3 Mio. erhöht. Kompensierend zu den erweiterten Möglichkeiten für die Gewährung von Bürgschaften wurde das Risikomanagement ausgebaut.

Die Herbstsitzung wurde mit einem durch Thomas Brunold organisierten Ausflug ins Bündnerland verbunden. In Müstair folgte die Besichtigung der Käserei Val Müstair und der Getreidestelle und in Ramosch der Metzgerei Zanetti.



Auf dem Ofenpass; zvg

v.L.: Rolf Leu, Thomas Brunold, Eric Charrière, Flavia Meier, August Köpfli, Michel Darbellay, François Moin, Rolf Gerber

## 4.4 Geschäftsstelle

Die Geschäftsstelle hat auch im vergangenen Jahr die eingehenden Anfragen bearbeitet und mit den jeweiligen Gesuchstellern Kontakt aufgenommen. Die Gesuche werden mehrheitlich vor Ort besprochen und geprüft. Der Geschäftsführer stellt Antrag an den Vorstand bzw. den Vorstandsausschuss. Mike Bircher vom Schweizer Bauernverband, Agriexpert, Bereich Treuhand, betreut zusammen mit Marco Senn, ebenfalls Agriexpert, die Buchführung.

## 5. Bürgschaften

### 5.1 Bürgschaftsgesuche im Jahr 2024

| Gründe                            | Anzahl | Gesuch    |
|-----------------------------------|--------|-----------|
| <i>Starthilfe, Hofübergabe</i>    | 4      | 640'000   |
| <i>Kauf Betrieb, Parzelle</i>     | 5      | 798'000   |
| <i>Bau Wohnhaus</i>               | 2      | 259'000   |
| <i>Bau Ökonomiegebäude</i>        | 9      | 1'520'900 |
| <i>Kauf Maschine, Inventar</i>    | 1      | 440'000   |
| <i>Ablösung privates Darlehen</i> |        | -         |
| <i>Umschuldung</i>                | 2      | 410'000   |
| <i>Übrige (s. Bemerkung)</i>      |        | -         |
| <b>Total</b>                      | 23     | 4'067'900 |

Im Berichtsjahr gingen 23 neue Gesuche ein (2023: 24). Bei den Investitionen betreffend die Ökonomiegebäude handelte es sich bei 7 Fällen um Investitionen in Milchviehställe.

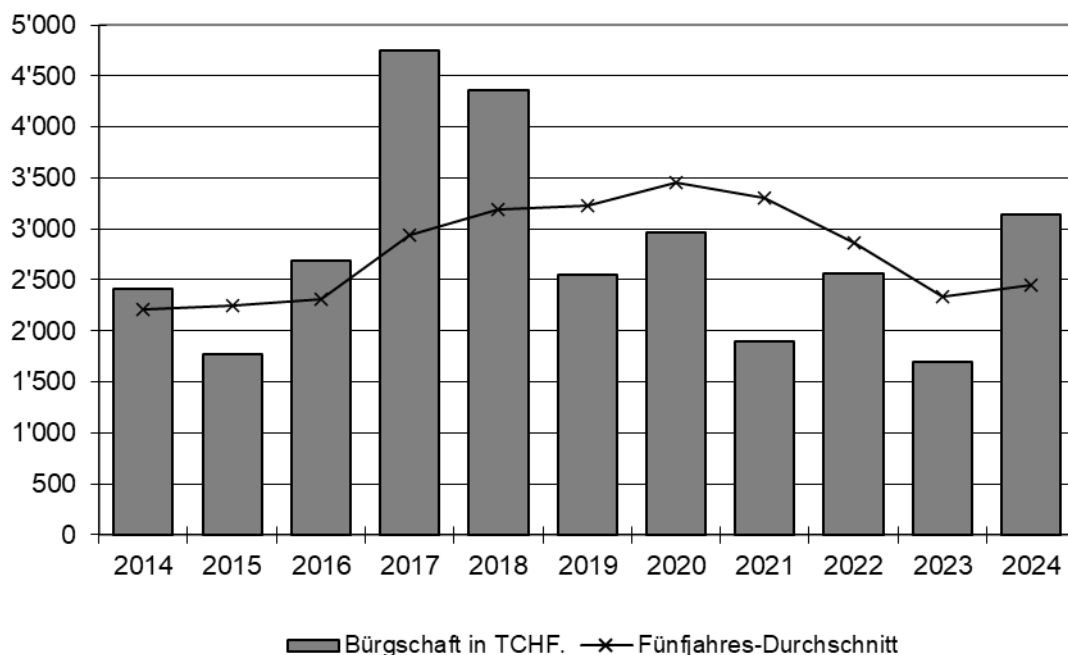
| Entscheid                               | Anzahl | Fr        | % (rund) | % der Anzahl |
|-----------------------------------------|--------|-----------|----------|--------------|
| <i>Bewilligt</i>                        | 17     | 2'868'000 | 71%      | 50%          |
| <i>Rückzug</i>                          | 5      | 1'003'500 | 25%      | 15%          |
| <i>Vorabklärung</i>                     | 1      | 440'000   | 11%      | 3%           |
| <i>Abgelehnt</i>                        | 2      | 395'000   | 10%      | 6%           |
| <i>Pendent</i>                          | 9      | 2'020'300 | 50%      | 26%          |
| Total (bewilligte, abgel. und pendente) | 34     | 6'726'800 | 165%     |              |
| <b>Gesucheingang 2024 Total</b>         |        | 4'067'900 | 100%     | 100%         |

Definitiv bewilligt wurden im Berichtsjahr 2024 17 Gesuche (2023: 12). Zwei der behandelten Gesuche mussten abgewiesen werden (2023: 2). Vier Gesuche, die in den Vorjahren eingereicht worden waren, und eines aus dem Berichtsjahr wurden zurückgezogen (2023: 5). Der während dem Geschäftsjahr 2024 bewilligte Gesamtbetrag an Bürgschaften beläuft sich auf CHF 2'868'000.00 (2023: CHF 2'315'000.00). 9 Gesuche werden erst im Jahr 2025 behandelt.



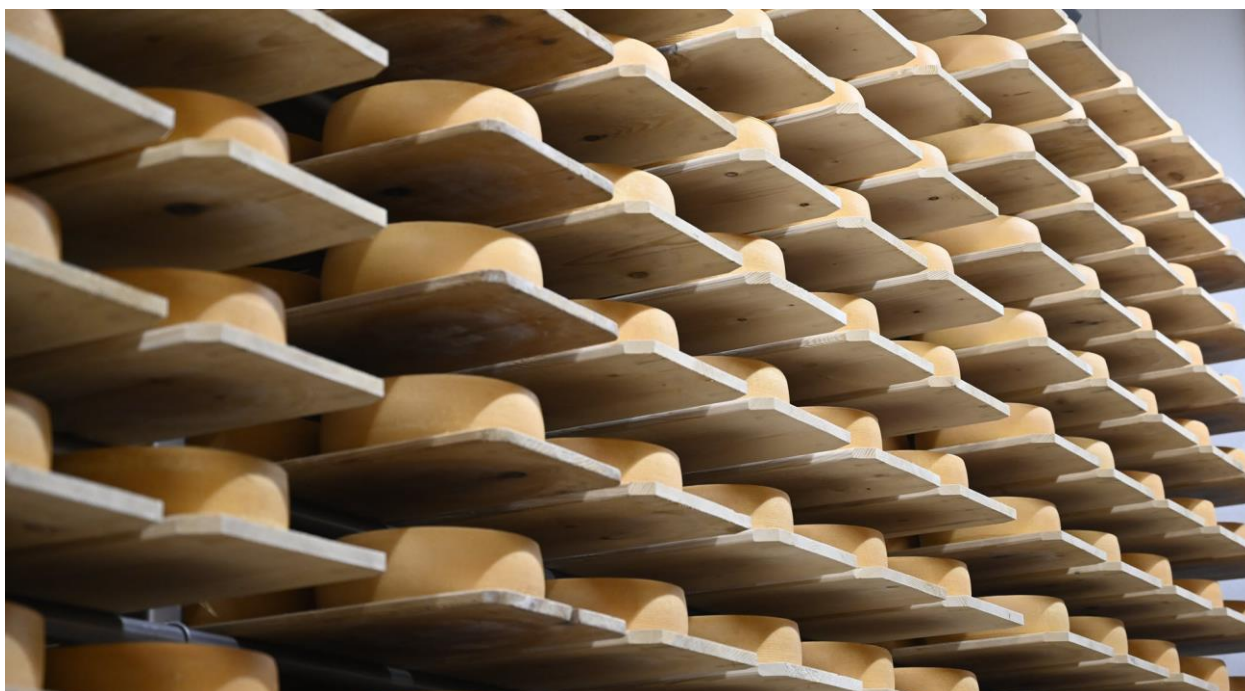
## 5.2 Neu eingegangene Bürgschaften

Im Berichtsjahr wurden 17 Bürgschaftsverpflichtungen mit einem Gesamtbetrag von CHF 3'146'000.00 unterzeichnet (2023: 11). Der mittlere Darlehensbestand der neuen Bürgschaften beläuft sich auf CHF 196'625.00 (2023: CHF 154'090.00).



Von den 17 unterzeichneten Bürgschaften wurden im Jahr 2024 14 mit einem zusätzlichen Grundpfand gewährt. Drei Bürgschaftsverpflichtungen wurden ohne Grundpfandsicherheit eingegangen.

Die Grundpfandsicherheiten gegenüber Gläubigern wurden nach der Belastungsgrenze gemäss Bundesgesetz über das bürgerliche Bodenrecht eingetragen. Sie liegen jedoch alle innerhalb des Verkehrswertes der Liegenschaft. In der Regel gilt ein Grundpfand als ausreichende Sicherheit, wenn es bei landwirtschaftlichen Gewerben den zwei- bis dreifachen landwirtschaftlichen Ertragswert nicht übersteigt.



Käsekeller in Müstair: zvg

## 5.3 Risikobeurteilung

Die Risikobeurteilung bei der Gesuchsprüfung erfolgt zuerst durch den Geschäftsführer und jährlich anlässlich der Nachfrage nach dem Stand der Bürgschaften. Bürgschaften, welche bei der Gesuchsprüfung oder später kritische Faktoren (familiäre Verhältnisse, knappe Tragbarkeit usw.) aufweisen, werden besonders sorgfältig beobachtet (in der Tabelle "Achtung"). Eine unterlassene Tilgung (ohne Stundungsantrag) führt zu einer Anpassung der Beurteilung (in der Tabelle "gefährdet"). Im Wiederholungsfall wird mit einem erhöhten Ausfallrisiko gerechnet. Verläuft die Tilgung wieder regulär, so wird das Ausfallrisiko wieder auf dieselbe Weise zurückgestuft.

| <b>Schätzung Verlustrisiko</b><br>(Beträge in CHF) | Bürgschaft nom.      | Sicherheiten <sup>1</sup> | Netto               | Gewichtung <sup>2</sup> | Verlustrisiko<br>rund |
|----------------------------------------------------|----------------------|---------------------------|---------------------|-------------------------|-----------------------|
| Verlust wahrscheinlich                             |                      |                           |                     | 90.00%                  | -                     |
| stark gefährdet                                    |                      |                           |                     | 60.00%                  | -                     |
| gefährdet                                          | 930'310.00           | 930'310.00                | 0.00                | 50.00%                  | 0.00                  |
| schwach gefährdet                                  | 1'319'320.00         | 1'156'970.00              | 162'350.00          | 40.00%                  | 69'940.00             |
| klein                                              | 14'164'360.20        | 13'137'894.20             | 1'026'466.00        | 20.00%                  | 205'293.20            |
| <b>Total</b>                                       | <b>16'413'990.20</b> | <b>15'225'174.20</b>      | <b>1'188'816.00</b> | <b>1.76%</b>            | <b>275'233.20</b>     |

<sup>1</sup> Grundpfandsicherheiten zu 100.00% berücksichtigt, übrige Sicherheiten (wie z.B. Rückbürgschaft, Eigentumsvorbehalt) zu 50.00% berücksichtigt.

<sup>2</sup> Gewichtung der Verlustwahrscheinlichkeit

Das Verlustrisiko wird bei den eingegangenen Bürgschaften derzeit auf rund CHF 275'000.00 geschätzt.

## 5.4 Rückzahlung der verbürgten Darlehen

Per 31. Dezember 2024 hatte unsere Genossenschaft 123 offene Bürgschaftsverpflichtungen (2023: 115). Die Bürgschaftsnehmer sind in diesem Jahr grossmehrheitlich ihren finanziellen Verpflichtungen gegenüber den Gläubigern nachgekommen. Wir haben von sämtlichen Kreditgebern eine Rückmeldung erhalten. Die Rückzahlungen gliedern sich folgendermassen:

|                        |                                                       |     |                         |
|------------------------|-------------------------------------------------------|-----|-------------------------|
| 102 Schuldner          | leisteten Tilgungen der Darlehen im Betrag von        | CHF | 1'351'573.00            |
| 9 Schuldner            | haben ihren Kredit zurückbezahlt, bzw. sind entlassen | CHF | 657'000.00              |
| <b>Total Tilgungen</b> |                                                       |     | <b>CHF 2'008'573.00</b> |

24 Schuldner leisteten aus folgenden Gründen keine Tilgung:

21 Schuldner müssen erst nach dem Jahr 2024 Tilgungen leisten.

3 Schuldner erhielten einen Tilgungsaufschub vom Gläubiger.



## 5.5 Stand der Bürgschaften per 31.12.2024

Gestützt auf die Veränderungen im Berichtsjahr setzt sich der Bestand der Bürgschaften per 31. Dezember 2024 wie folgt zusammen:

|       |                                                             |            |                      |
|-------|-------------------------------------------------------------|------------|----------------------|
| 115   | Bürgschaften per 31.12.2023 mit einem Kapitalbetrag von     | CHF        | 15'276'563.00        |
| +     | 17 Bürgschaftsverpflichtungen neu eingegangen im Betrag von | CHF        | 3'146'000.00         |
| -     | 9 Bürgschaften gänzlich zurückbezahlt und erloschen         | CHF        | - 657'000.00         |
| -     | geleistete Tilgungen                                        | CHF        | - 1'351'573.00       |
| <hr/> |                                                             |            |                      |
| =     | <b>123 Total Bürgschaftsbetrag per 31.12.2024</b>           | <b>CHF</b> | <b>16'413'990.00</b> |

## 5.6 Haftungsbetrag

Der Haftungsbetrag liegt jeweils über dem ausgewiesenen Kapitalbetrag der Bürgschaften. Im Haftungsbetrag sind zusätzliche Kosten für allfällige Zinsen, Spesen und Betreibungen inbegriffen. Wir schätzen den maximalen Haftungsbetrag wie folgt:

|                              |            |                      |
|------------------------------|------------|----------------------|
| Verbürgter Kapitalbetrag     | CHF        | 16'413'990.00        |
| + zusätzliche Kosten (10.0%) | CHF        | 1'641'399.00         |
| + Rundung                    | CHF        | 4'611.00             |
| <hr/>                        |            |                      |
| <b>Total Haftungsbetrag</b>  | <b>CHF</b> | <b>18'060'000.00</b> |

Der Haftungsbetrag der verbürgten Darlehen liegt höher als im Vorjahr (2023: CHF 16'810'000.00). Der maximale Haftungsbetrag erreicht lediglich das 4.23-Fache (Vorjahr: 4.20-Fache) des Eigenkapitals der Genossenschaft. Damit kann die Genossenschaft gegenüber den Kreditgebern eine sehr gute Sicherheit bieten. Gemäss Statuten wäre ein Höchstbetrag des 8-fachen Eigenkapitals möglich.

## 5.7 Sicherheiten der Bürgschaften

Die 123 Bürgschaften gliedern sich insgesamt wie folgt:

|                                           |            |                      |
|-------------------------------------------|------------|----------------------|
| 99 Bürgschaften mit Grundpfandsicherheit  | CHF        | 15'183'954.00        |
| 16 Bürgschaften ohne Grundpfandsicherheit | CHF        | 1'230'036.00         |
| <hr/>                                     |            |                      |
| <b>Total Bürgschaftsbetrag</b>            | <b>CHF</b> | <b>16'413'990.00</b> |

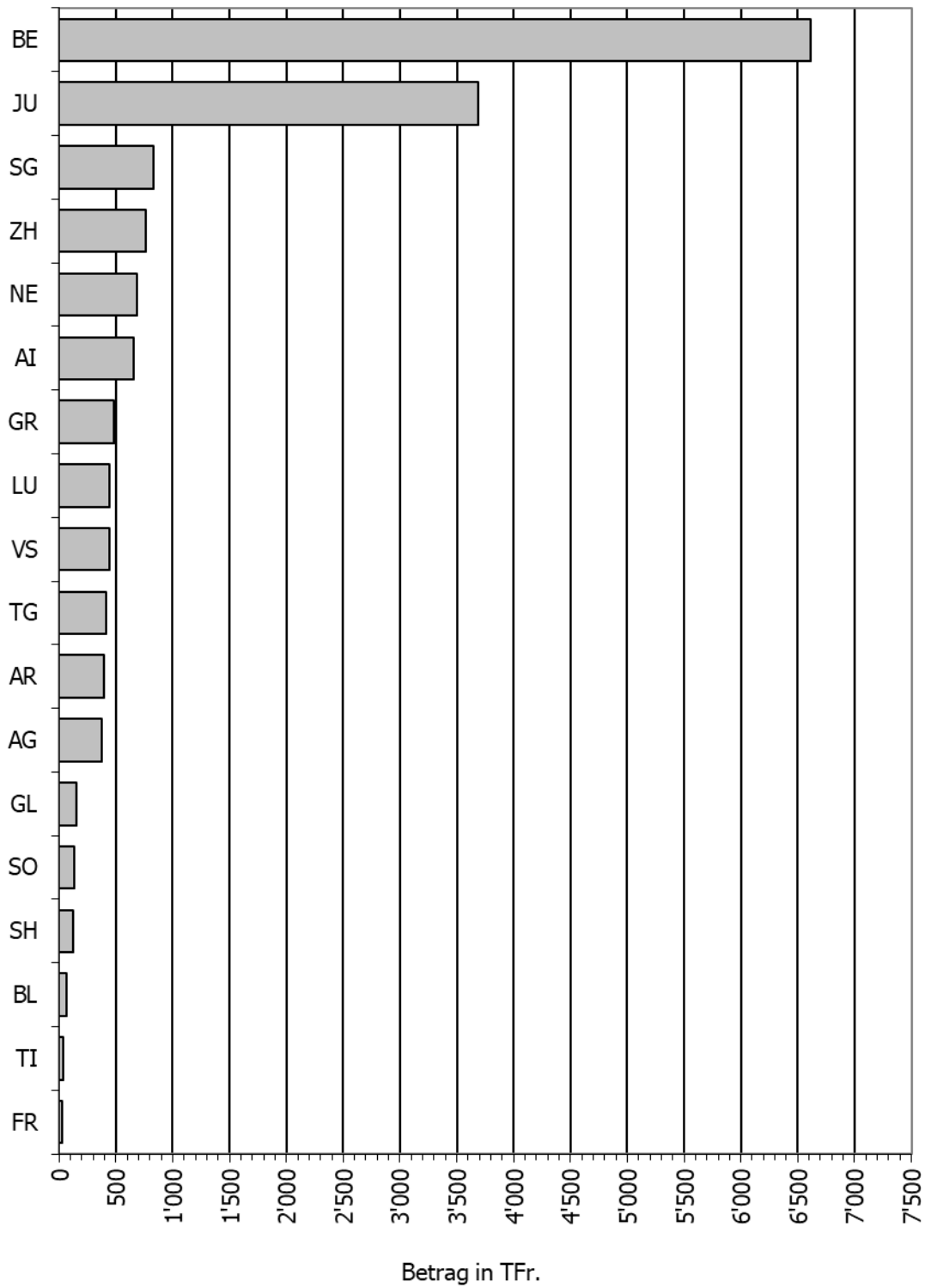
|                                                     |     |               |
|-----------------------------------------------------|-----|---------------|
| Der ursprüngliche Betrag dieser Bürgschaften betrug | CHF | 25'854'880.00 |
|-----------------------------------------------------|-----|---------------|

|                                                                         |     |                |
|-------------------------------------------------------------------------|-----|----------------|
| Seit 1921 wurden 4'655 Bürgschaften im Betrag von insgesamt übernommen. | CHF | 132'010'458.00 |
|-------------------------------------------------------------------------|-----|----------------|

## 5.8 Verluste

Im Berichtsjahr 2024 wurden keine Verluste verzeichnet.

## 5.9 Bürgschaften gegliedert nach Kantonen



## 6. Hilfsfonds

Aus dem Hilfsfonds können nach dem Geschäfts- und Organisationsreglement Beiträge à fonds perdu gewährt werden. Im Berichtsjahr 2024 wurden zwei Beiträge von CHF 10'000 und CHF 15'000 unter Vorbehalt gesprochen. Die Auszahlungen sind im Berichtsjahr noch nicht erfolgt.

|                                                     |     |                       |
|-----------------------------------------------------|-----|-----------------------|
| Vermögensbestand des Fonds per 31.12.2023           | CHF | 647'037.35            |
| Vermögensbestand des Fonds per 31.12.2024           | CHF | 647'037.35            |
| Ursprüngliche Höhe des Fonds                        | CHF | 414'345.65            |
| <b>Für Beiträge stehen somit noch zur Verfügung</b> |     | <b>CHF 232'691.70</b> |



Dominik Binder, Zimberihof ([www.landwirtschaft.ch](http://www.landwirtschaft.ch))\*

# JAHRESRECHNUNG 2024

## 7. Bilanz per 31.12.2024

| Bilanz                                 | 31.12.2024          | 31.12.2023          | D zu Vorjahr |         |
|----------------------------------------|---------------------|---------------------|--------------|---------|
|                                        | CHF                 | CHF                 | in %         | in TCHF |
| <b>AKTIVEN</b>                         | <b>4'268'943.88</b> | <b>4'009'690.89</b> | 6%           | 259'    |
| <b>Umlaufvermögen</b>                  | <b>184'901.88</b>   | <b>79'019.89</b>    | 134%         | 106'    |
| <b>Flüssige Mittel</b>                 | <b>178'582.95</b>   | <b>62'127.08</b>    | 187%         | 116'    |
| Bankkonti, Festgeld bis 3 Monate       | 178'582.95          | 62'127.08           | 187%         | 116'    |
| <b>Forderungen</b>                     | <b>6'318.93</b>     | <b>16'892.81</b>    | -63%         | -11'    |
| Debitoren                              | 6'318.93            | 16'892.81           | -63%         | -11'    |
| übrige Forderungen Schweiz             | 300.00              | -                   | -            | 0'      |
| Debitor Verrechnungssteuer             | 6'018.93            | 16'892.81           | -64%         | -11'    |
|                                        |                     |                     |              | 0'      |
| <b>Aktive Rechnungsabgrenzung (TA)</b> | <b>-</b>            | <b>-</b>            | -            | 0'      |
| <b>Anlagevermögen</b>                  | <b>4'084'042.00</b> | <b>3'930'671.00</b> | 4%           | 153'    |
| <b>Wertschriften</b>                   | <b>4'084'041.00</b> | <b>3'930'670.00</b> | 4%           | 153'    |
| Obligationen CHF                       | 1'287'261.00        | 1'214'991.00        | 6%           | 72'     |
| Obligationen Fremdwährung              | 572'186.00          | 545'500.00          | 5%           | 27'     |
| Immobilienfonds Inland                 | 572'188.00          | 533'207.00          | 7%           | 39'     |
| Aktienfonds Schweiz                    | 647'142.00          | 883'747.00          | -27%         | -237'   |
| Aktienfonds Ausland                    | 647'574.00          | 377'720.00          | 71%          | 270'    |
| Diverse                                | 347'690.00          | 365'505.00          | -5%          | -18'    |
| Anteilscheine, andere Wertpapiere      | 10'000.00           | 10'000.00           | 0%           | 0'      |
| <b>Mobilien und Einrichtungen</b>      | <b>1.00</b>         | <b>1.00</b>         | 0%           | 0'      |
| Geschäftsmobilien                      | 1.00                | 1.00                | 0%           | 0'      |



Landschaft in Koblenz/Klingnau; August Köpfler\*



| <b>Bilanz</b>                          | <b>31.12.2024</b>   | <b>31.12.2023</b>   | D zu Vorjahr |         |
|----------------------------------------|---------------------|---------------------|--------------|---------|
|                                        | CHF                 | CHF                 | in %         | in TCHF |
| <b>PASSIVEN</b>                        | <b>4'268'943.88</b> | <b>4'008'071.59</b> | 7%           | 261'    |
| <b>Fremdkapital</b>                    | <b>4'117.90</b>     | <b>3'305.50</b>     | 25%          | 1'      |
| <b>Fremdkapital kurzfristig</b>        | <b>815.40</b>       | <b>205.50</b>       | 297%         | 1'      |
| Verbindlichkeiten                      | 815.40              | 205.50              | 297%         | 1'      |
| <b>Passive Rechnungsabgrenzung</b>     | <b>3'302.50</b>     | <b>3'100.00</b>     | 7%           | 0'      |
| noch nicht bezahlter Aufwand           | 3'302.50            | 3'100.00            | 7%           | 0'      |
| <b>Eigenkapital</b>                    | <b>4'264'825.98</b> | <b>4'004'766.09</b> | 6%           | 260'    |
| <b>Hilfsfonds</b>                      | <b>647'037.35</b>   | <b>647'037.35</b>   | 0%           | 0'      |
| <b>Genossenschaftskapital</b>          | <b>1'343'400.00</b> | <b>1'343'400.00</b> | 0%           | 0'      |
| Stammkapital                           | 1'200'000.00        | 1'200'000.00        | 0%           | 0'      |
| Anteilscheinkapital                    | 478'000.00          | 478'000.00          | 0%           | 0'      |
| Nicht einbezahltes Anteilscheinkapital | -334'600.00         | -334'600.00         | 0%           | 0'      |
| <b>Gesetzliche Gewinnreserven</b>      | <b>700'000.00</b>   | <b>700'000.00</b>   | 0%           | 0'      |
| Allgemeine gesetzliche Reserve         | 700'000.00          | 700'000.00          | 0%           | 0'      |
| <b>Freiwillige Gewinnreserven</b>      | <b>1'567'894.45</b> | <b>1'227'894.45</b> | 28%          | 340'    |
| Verlustreserve                         | 600'000.00          | 600'000.00          | 0%           | 0'      |
| Kursschwankungsreserve                 | 967'894.45          | 627'894.45          | 54%          | 340'    |
| <b>Bilanzgewinn</b>                    | <b>6'494.18</b>     | <b>86'434.29</b>    | -92%         | -80'    |
| Gewinnvortrag / Verlustvortrag         | 2'132.29            | -24'637.79          | -109%        | 27'     |
| Jahresgewinn/Jahresverlust             | 4'361.89            | 111'072.08          | -96%         | -107'   |

Es sind insgesamt 478 Anteilscheine à CHF 1'000.00 gezeichnet. Pro Anteilschein sind CHF 300.00 einbezahlt. Das nicht einbezahlte Anteilscheinkapital ergibt sich aus CHF 700.00 x 478.



Ökonomiegebäude im Berner Jura; August Köpfler\*

## 8. Erfolgsrechnung 2024

| Erfolgsrechnung                                        | 2024               | 2023              | D zu Vorjahr |         |
|--------------------------------------------------------|--------------------|-------------------|--------------|---------|
|                                                        | CHF                | CHF               | in %         | in TCHF |
| <b>Erfolg aus Zinsgeschäft</b>                         |                    |                   |              |         |
| + Zinsertrag aus Postcheck und Bankguthaben            | 831.16             | 726.25            | 14%          | 0'      |
| + Zins- und Dividenden aus Finanzanlagen               | 53'292.71          | 58'838.64         | -9%          | -6'     |
| + Retrozessionsguthaben                                | -                  | -                 | -            | 0'      |
| <b>Subtotal Erfolg aus Zinsgeschäft</b>                | <b>54'123.87</b>   | <b>59'564.89</b>  | -9%          | -5'     |
| <b>Erfolg aus Finanzanlagen</b>                        |                    |                   |              |         |
| + Kursgewinn Finanzanlagen                             | 319'229.80         | 150'112.33        | 113%         | 169'    |
| - Kursverlust Finanzanlagen                            | -                  | -                 | -            | 0'      |
| - Kosten Vermögensverwaltung                           | -13'265.43         | -12'885.74        | 3%           | -0'     |
| - Bank-/Postspesen                                     | -81.00             | -580.55           | -86%         | 0'      |
| <b>Subtotal Erfolg Finanzanlagen</b>                   | <b>305'883.37</b>  | <b>136'646.04</b> | 124%         | 169'    |
| <b>Finanzerfolg</b>                                    | <b>360'007.24</b>  | <b>196'210.93</b> | 83%          | 164'    |
| <b>Übriger ordentlicher Erfolg</b>                     |                    |                   |              |         |
| Bürgschaftsverpflichtung                               | -                  | -                 | -            | 0'      |
| Ertrag aus erbrachten Dienstleistungen                 | -                  | -                 | -            | 0'      |
| <b>Subtotal übriger ordentlicher Erfolg</b>            | <b>-</b>           | <b>-</b>          | -            | 0'      |
| <b>Geschäftsaufwand</b>                                |                    |                   |              |         |
| <b>Raumaufwand</b>                                     | <b>-2'702.50</b>   | <b>-2'692.50</b>  | 0%           | -0'     |
| <b>Sachversicherungen, Gebühren</b>                    | <b>-279.55</b>     | <b>-220.90</b>    | 27%          | -0'     |
| <b>Verwaltungsaufwand</b>                              |                    |                   |              |         |
| Büromaterial, Kopien                                   | -                  | -                 | -            | 0'      |
| Porti                                                  | -369.20            | -221.00           | 67%          | -0'     |
| Buchführung                                            | -2'905.00          | -2'500.00         | 16%          | -0'     |
| Geschäftsführung im Mandat                             | -50'887.53         | -50'553.51        | 1%           | -0'     |
| Aufwand Kontrollstelle                                 | -900.00            | -900.00           | 0%           | 0'      |
| Sekretariat, Übersetzung                               | -2'369.10          | -1'519.05         | 56%          | -1'     |
| Aufwand Vorstand                                       | -27'369.35         | -20'033.80        | 37%          | -7'     |
| Aufwand Generalversammlung                             | -1'338.20          | -2'904.00         | -54%         | 2'      |
| Informatikaufwand                                      | -3'134.90          | -3'123.30         | 0%           | -0'     |
| übriger Verwaltungsaufwand                             | -3'390.02          | -470.79           | 620%         | -3'     |
| <b>Subtotal Verwaltungsaufwand</b>                     | <b>-92'663.30</b>  | <b>-82'225.45</b> | 13%          | -10'    |
| <b>Bruttogewinn</b>                                    | <b>264'361.89</b>  | <b>111'072.08</b> | 138%         | 153'    |
| <b>Ausserordentlicher &amp; periodenfremder Erfolg</b> |                    |                   |              |         |
| Auflösung Kursschwankungsreserve                       | -                  | -                 | -            | 0'      |
| Bildung von Reserven                                   | -260'000.00        | -                 | -            | -260'   |
| Verluste aus Bürgschaften                              | -                  | -                 | -            | 0'      |
| <b>Subtotal ausserordentlicher Erfolg</b>              | <b>-260'000.00</b> | <b>-</b>          | -            | -260'   |
| <b>Jahresgewinn/-verlust</b>                           | <b>4'361.89</b>    | <b>111'072.08</b> | -96%         | -107'   |

2021; Gewinn vor Bildung Reserven.



## 9. Anhang

### 9.1 Eventual-Verpflichtungen

Die Bürgschaftsgenossenschaft geht Bürgschaften gemäss den Statuten und dem Geschäfts- und Organisationsreglement ein. Die Bürgschaften sind im Jahresbericht detailliert ausgewiesen. Der Bestand der Kredite mit unseren Bürgschaften beträgt CHF 16'413'900.00. Die Haftungssumme beträgt gemäss Kapitel 5.7 rund CHF 18'060'000.00.

### 9.2 Garantieleistungen

Sämtliche Aktiven sind im Alleineigentum der Schweizerischen bäuerlichen Bürgschaftsgenossenschaft und wurden weder zur Sicherung verpfändet noch abgetreten oder unter Eigentumsvorbehalt gestellt.

### 9.3 Bewertung

Die Wertschriften werden zum Schlusskurs per 31. Dezember 2024 bewertet.

Die Kursschwankungsreserve des Jahres 2024 von CHF 707'894.00 dient dem Ausgleich der Kursschwankungen. Die Bürgschaftsgenossenschaft hält Obligationen in der Regel bis zum Verfall im Depot.

### 9.4 Stille Reserven

Die Bilanz widerspiegelt die Marktwerte.

### 9.5 Risikobeurteilung

Der Vorstand und der Vorstandsausschuss haben an ihren Sitzungen jeweils die Risikobeurteilung für die Genossenschaft, insbesondere in Bezug auf die eingegangenen Bürgschaften, vorgenommen.

### 9.6 Weitere gesetzliche Angaben

Die Bürgschaftsgenossenschaft beschäftigt weniger als zehn Vollzeitstellen.

Die Genossenschaft hält keine eigenen Anteile und ist mit 50 Anteilscheinen an der Genossenschaft Raiffeisen Wasserschloss mit Sitz in Gebenstorf AG beteiligt.

Es bestehen keine Verbindlichkeiten gegenüber Vorsorgeeinrichtungen.

Die Genossenschaft hat keine Aktiven verpfändet und/oder unter Eigentumsvorbehalt.

Die Genossenschaft hat keine Sacheinlagen und deshalb keine Brandversicherungswerte.

## 10. Antrag an die Generalversammlung zur Gewinnverwendung

|                                                                  |            |                   |
|------------------------------------------------------------------|------------|-------------------|
| Gewinn der Jahresrechnung 2024 vor Bildung Kurschwankungsreserve | CHF        | 264'361.89        |
| Gewinnvortrag des Vorjahres                                      | CHF        | 2'132.29          |
| <b>Bilanzgewinn vor Verzinsung</b>                               | <b>CHF</b> | <b>266'494.18</b> |
| Verzinsung des einbezahlten Anteilscheinkapitals zu 3.0%         | CHF        | 4'302.00          |
| <b>Bilanzgewinn nach Verzinsung</b>                              | <b>CHF</b> | <b>262'192.18</b> |

### Verwendung Überschuss der Jahresrechnung 2024

|                                                |            |                 |
|------------------------------------------------|------------|-----------------|
| Bilanzgewinn nach Verzinsung der Anteilscheine | CHF        | 262'192.18      |
| Bildung Kursschwankungsreserve                 | CHF        | 260'000.00      |
| <b>Vortrag auf neue Rechnung</b>               | <b>CHF</b> | <b>2'192.18</b> |



Dominik Binder, Zimmerhof ([www.landwirtschaft.ch](http://www.landwirtschaft.ch))\*

\*Die Fotos wurden vom SBV freundlicherweise zur Verfügung gestellt.

# 11. Bericht der Kontrollstelle

## Bericht der internen Kontrollstelle zur Jahresrechnung 2024

Als interne Kontrollstelle der Schweizerischen bürgerlichen Bürgschaftsgenossenschaft haben wir die per 31.12.2024 abgeschlossene Jahresrechnung 2024 geprüft.

Dabei haben wir folgende Feststellungen gemacht:

- Die Buchhaltung wurde ordnungsgemäss geführt. Nach unserer stichprobenweisen Prüfung ist der Zahlungsverkehr durch Einnahmen- und Ausgabenbelege nachgewiesen. Die Prüfung der Aufwendungen ergab keine Beanstandungen.
- Die Bilanzpositionen per 31.12.2024 sind ordnungsgemäss belegt. Die Aktiven und Passiven sind richtig ausgewiesen und die Periodenabgrenzungen wurden korrekt vorgenommen.
- Aufgrund der von uns durchgeführten Kontrollen können wir bestätigen, dass die Darstellung der Vermögenslage und des Geschäftsergebnisses in Übereinstimmung mit den gesetzlichen Vorschriften und den Statuten erfolgt ist.

Wir beantragen der Generalversammlung, die Bilanz und Erfolgsrechnung 2024 zu genehmigen und den verantwortlichen Organen für die gute Geschäftsführung Décharge zu erteilen.

Brugg, 9. April 2025

Für die interne Kontrollstelle:



Werner Neuhaus



Diego Forrer

# GENOSSENSCHAFTSMITGLIEDER

| <b>Name, Vorname Genossenschafter</b>                 | <b>PLZ</b> | <b>Ort</b>   | <b>Kt.</b> | <b>AS</b> |
|-------------------------------------------------------|------------|--------------|------------|-----------|
| Aargauische Kantonalbank                              | 5001       | Aarau        | AG         | 3         |
| Aerni Ruth                                            | 5242       | Lupfig       | AG         | 2         |
| AgorA                                                 | 1000       | Lausanne     | VD         | 5         |
| AgriJura - chambre d'agriculture                      | 2852       | Courtételle  | JU         | 5         |
| ALCAN Holding                                         | 8048       | Zürich       | ZH         | 5         |
| Allianz Suisse Versicherung                           | 8010       | Zürich       | ZH         | 20        |
| Amt für Landwirtschaft Freiburg                       | 1762       | Givisiez     | FR         | 1         |
| Angehrn Martin                                        | 8050       | Andelfingen  | ZH         | 1         |
| ASS Société coopérative des sélectionneurs            | 1510       | Moudon       | VD         | 2         |
| Banque Cantonale de Fribourg                          | 1701       | Freiburg     | FR         | 6         |
| Banque Cantonale du Jura                              | 2900       | Porrentruy   | JU         | 1         |
| Banque Cantonale de Neuchâtel                         | 2001       | Neuchâtel    | NE         | 2         |
| Banque Cantonale du Valais                            | 1951       | Sion         | VS         | 2         |
| Banque Cantonale Vaudoise                             | 1000       | Lausanne 6   | VD         | 1         |
| Bauernverband Aargau (BVA)                            | 5630       | Muri         | AG         | 10        |
| Bauernverband Appenzell                               | 9050       | Appenzell    | AI         | 1         |
| Bauernverband beider Basel                            | 4450       | Sissach      | BL         | 1         |
| BBO Bank Brienz Oberhasli                             | 3855       | Brienz       | BE         | 1         |
| Berner Kantonalbank                                   | 3001       | Bern         | BE         | 5         |
| Bernerland Bank AG                                    | 3454       | Sumiswald    | BE         | 1         |
| Binder Stefan                                         | 5426       | Lengnau      | AG         | 1         |
| Brugger Martin                                        | 8630       | Rüti         | ZH         | 2         |
| Brunold Thomas                                        | 7000       | Chur         | GR         | 2         |
| Büchel Lorenz                                         | 9491       | Ruggel       | LI         | 1         |
| Bündner Bauernverband                                 | 7001       | Chur         | GR         | 2         |
| Chambre Neuchâteloise d'agriculture et de viticulture | 2053       | Cernier      | NE         | 1         |
| Clientis BS Bank Schaffhausen AG                      | 8215       | Hallau       | SH         | 3         |
| UBS Switzerland AG                                    | 8001       | Zürich       | ZH         | 62        |
| Darioli-Muff Anna                                     | 5223       | Riniken      | AG         | 3         |
| Darioli-Muff Michel                                   | 5223       | Riniken      | AG         | 3         |
| Departement Bau- und Volkswirtschaft                  | 9100       | Herisau      | AR         | 5         |
| Fédération des sociétés fribourgeoises de laiterie    | 1630       | Bulle        | FR         | 4         |
| Freiburgischer Bauernverband                          | 1701       | Freiburg     | FR         | 3         |
| Fromage Gruyère SA                                    | 1630       | Bulle        | FR         | 1         |
| Gerber Rolf                                           | 8051       | Zürich       | ZH         | 1         |
| Holstein Switzerland                                  | 1725       | Posieux      | FR         | 1         |
| Hürlimann Christine                                   | 1298       | Céligny      | GE         | 5         |
| Kanton Nidwalden                                      | 6370       | Stans        | NW         | 1         |
| Kanton Schaffhausen                                   | 8200       | Schaffhausen | SH         | 2         |
| Kanton Schwyz, Finanzverwaltung                       | 6431       | Schwyz       | SZ         | 2         |
| Kanton Thurgau                                        | 8510       | Frauenfeld   | TG         | 1         |
| Kanton Wallis                                         | 1951       | Sion         | VS         | 3         |
| Kantonalbank Baselland                                | 4410       | Liestal      | BL         | 4         |
| Kantonalbank Graubünden                               | 7002       | Chur         | GR         | 5         |
| Kantonalbank Luzern                                   | 6002       | Luzern       | LU         | 5         |
| Kantonalbank Schwyz                                   | 6431       | Schwyz       | SZ         | 5         |

|                                                         |      |                    |    |    |
|---------------------------------------------------------|------|--------------------|----|----|
| Kantonaler landwirtschaftlicher Verein Schaffhausen     | 8455 | Rüdlingen          | SH | 1  |
| Laiteries Réunies                                       | 1211 | Genève 26          | GE | 1  |
| Landi Sense-Düdingen                                    | 3186 | Düdingen           | FR | 3  |
| LANDI Val-de-Ruz Société coopérative                    | 2053 | Cernier            | NE | 3  |
| Landw. BG Zentrum Ebenrain                              | 4450 | Sissach            | BL | 3  |
| Leu Rolf                                                | 6330 | Cham               | ZG | 3  |
| Luzerner Bäuerinnen- und Bauernverband                  | 6210 | Sursee             | LU | 10 |
| Milchproduzenten Mittelland                             | 5034 | Suhr               | AG | 10 |
| Oesch Hans                                              | 3616 | Schwarzenegg       | BE | 2  |
| Pferdezuchtgenossenschaft Aargau                        | 5036 | Oberentfelden      | AG | 1  |
| PROLAIT fédération laitière société coopérative         | 1400 | Yverdons-les-Bains | VD | 20 |
| Raiffeisen Schweiz Genossenschaft                       | 9001 | St. Gallen         | SG | 10 |
| Ré Madeline Erben                                       | 5200 | Brugg              | AG | 1  |
| Riboni Michael                                          | 6340 | Baar               | ZG | 1  |
| Schaffhauser Kantonalbank                               | 8201 | Schaffhausen       | SH | 3  |
| Schweizer Bauernverband                                 | 5200 | Brugg              | AG | 41 |
| Schweizerischer Bäuerinnen- und Landfrauenverband       | 5201 | Brugg              | AG | 5  |
| Schweizer Milchproduzenten SMP Genossenschaft           | 3006 | Bern               | BE | 50 |
| Service de l'agriculture                                | 1228 | Plan-les-Quates    | GE | 2  |
| Société d'agriculture du district de La Chaux-de-Fonds  | 2300 | La Chaux-de-Fonds  | NE | 1  |
| Société d'agriculture du district de Locle              | 2405 | La Chaux-du-Milieu | NE | 1  |
| Société paysanne de cautionnement du canton de Fribourg | 1763 | Granges-Paccot     | FR | 10 |
| Solothurnischer Bauernverband                           | 4503 | Solothurn          | SO | 2  |
| St. Galler Bauernverband                                | 9230 | Flawil             | SG | 5  |
| St. Galler Kantonalbank                                 | 9001 | St. Gallen         | SG | 5  |
| Summermatter Lore                                       | 5200 | Brugg              | AG | 10 |
| Thurgauer Kantonalbank                                  | 8570 | Weinfelden         | TG | 3  |
| Unione Contadini Ticinesi                               | 6592 | S. Antonino        | TI | 2  |
| Valiant Bank                                            | 3001 | Bern               | BE | 9  |
| Vereinigte Milchbauern Mitte-Ost                        | 9200 | Gossau             | SG | 21 |
| Verband Thurgauer Landwirtschaft (VTL)                  | 8570 | Weinfelden         | TG | 3  |
| Verband Milchlieferanten Luzern u. Umgebung             | 6020 | Emmenbrücke        | LU | 3  |
| Wüsch-Odermatt Martin                                   | 5212 | Hausen (AG)        | AG | 3  |
| Zentralschweizer Milchproduzenten (ZMP)                 | 6004 | Luzern             | LU | 10 |
| Zuger Kantonalbank                                      | 6301 | Zug                | ZG | 1  |
| Zürcher Bauernverband                                   | 8001 | Zürich             | ZH | 1  |
| Zürcher Kantonalbank                                    | 8010 | Zürich             | ZH | 10 |
| Zürich Versicherungs-Gesellschaft AG                    | 8085 | Zürich             | ZH | 5  |

**84 Mitglieder**

**478 Anteilscheine**