



# DEMANDE DE CAUTIONNEMENT

No. ....

## A INDICATIONS D'ORDRE PERSONNEL <sup>1</sup>

|                          | <b>Requérant</b> | <b>Requérant(e)</b><br>(ou épouse, Conjoint(e), partenaire) |
|--------------------------|------------------|-------------------------------------------------------------|
| Nom et prénom            | .....            | .....                                                       |
| Adresse                  | .....            | .....                                                       |
| NPA / lieu / canton      | .....            | .....                                                       |
| Téléphone No.            | .....            | .....                                                       |
| Téléphone mobile         | .....            | .....                                                       |
| Fax / Mail               | .....            | .....                                                       |
| Date de naissance        | .....            | .....                                                       |
| État civil               | .....            | .....                                                       |
| Formation                | .....            | .....                                                       |
|                          | .....            | .....                                                       |
| Activités                | .....            | .....                                                       |
| Professionnelles (année) | .....            | .....                                                       |
|                          | .....            | .....                                                       |
|                          | .....            | .....                                                       |
| Enfants                  |                  |                                                             |
| (Nom, Date de naissance, | .....            | .....                                                       |
| Ecole/Formation)         | .....            | .....                                                       |
|                          | .....            | .....                                                       |
|                          | .....            | .....                                                       |

## B MOTIF DE L'INVESTISSEMENT / DESCRIPTION DU PROJET

.....  
 .....

## C DESCRIPTION DU DOMAINE

### SITUATION / VALEUR DE RENDEMENT

|                                |       |                            |       |
|--------------------------------|-------|----------------------------|-------|
| Altitude/Zone de prod.         | ..... | Production (ÖLN/BIO)       | ..... |
| Valeur de rendement fr.        | ..... | Charge maximale fr.        | ..... |
| Alpage/ pâturage communal..... | ..... | Nombre de pâquiers/an..... | ..... |

### INVESTISSEMENTS<sup>2</sup> AU COURS DES 5 DERNIÈRES ANNÉES

**fr.**

|       |       |
|-------|-------|
| ..... | ..... |
| ..... | ..... |
| ..... | ..... |

<sup>1</sup> Chef d'entreprise, respectivement partenaire dans une société

<sup>2</sup> et/ ou amortissement du capital emprunté (dettes)

**INVESTISSEMENTS AU COURS DES 5 PROCHAINES ANNÉES****fr.**

|       |       |
|-------|-------|
| ..... | ..... |
| ..... | ..... |
| ..... | ..... |

**D BASES DE PRODUCTION**

| <b>surface en propriété</b> | <b>Ares</b>  | <b>Bétail</b>           | <b>nombre</b> | <b>Bétail</b>    | <b>nombre</b> |
|-----------------------------|--------------|-------------------------|---------------|------------------|---------------|
| prairies perman.            | .....        | vaches laitières        |               | poules           |               |
| & artificielles             | .....        | autres vaches           | .....         | pondeuses        | .....         |
| pâturage                    | .....        | vaches mères            | .....         | poulets de chair | .....         |
| terres ouvertes             | .....        | taureaux d'élevage      | .....         | dindes           | .....         |
| <b>surface en propriété</b> |              | génisses > 2 ans        | .....         | a.moutons>1ans   | .....         |
|                             |              |                         | .....         | a.chèvres>1ans   | .....         |
| <b>surface en location</b>  | <b>Ares</b>  | jeune bétail 1à2 a.     | .....         | brebis à lait    | .....         |
| prairies perman.            | .....        | jeune bétail>160j.      | .....         | chèvres lait.    | .....         |
| & artificielles             | .....        | jeune bétail>160j.      | .....         | juments          | .....         |
| pâturage                    | .....        | .....                   | .....         | a.chevaux>3 mois | .....         |
| terres ouvertes             | .....        | veaux (pl.)             | .....         | a.chevaux>3 mois | .....         |
| <b>surface en location</b>  |              | .....                   | .....         | petits chevaux   | .....         |
| <b>surface agr. utile</b>   |              | porcs                   | .....         | poulains < 3 ans | .....         |
| Prés à litière              | .....        | truies                  | .....         | UGB total        | .....         |
| Forêt                       | .....        | verrats d'élevage       | .....         | UGBFG            | .....         |
| surface improductive        | .....        | remonte                 | .....         | .....            | .....         |
| <b>surface total</b>        |              | <b>porcelets sevrés</b> |               |                  |               |
| terrains 0-18%              | .....ares    | arbres                  | .....         |                  |               |
| en pente 18-35%             | .....ares    | cultures spéciales      | .....         |                  |               |
| > 35%                       | .....ares    | nombre des parcelles    | .....         |                  |               |
| production laitière         | ..... kg     | betterave sucrière      | .....         | to.              |               |
| dont loué                   | ..... kg     | location / année        | .....         | fr.              |               |
| prix du lait                | ..... fr./kg | fermage / année         | .....         | fr.              |               |

**E SITUATION FINANCIÈRE ACTUELLE****BILAN**

| <b>actif</b>                       | <b>montant fr.</b> | <b>fonds empruntés</b>   | <b>montant fr.</b> |
|------------------------------------|--------------------|--------------------------|--------------------|
| caisse                             | fr. ....           | créanciers               | fr. ....           |
| poste, banque                      | fr. ....           | compte courant           | fr. ....           |
| épargne                            | fr. ....           | dettes privées           | fr. ....           |
| débiteurs                          | fr. ....           | .....                    | fr. ....           |
| papiers-valeurs, Assurance-vie     | fr. ....           | crédits d'investissement | fr. ....           |
| marchandises                       | fr. ....           | .....                    | fr. ....           |
| bétail                             | fr. ....           | hypothèques              | fr. ....           |
| .....                              | fr. ....           | .....                    | fr. ....           |
| machines, installations            | fr. ....           | .....                    | fr. ....           |
| bâtiments, améliorations foncières | fr. ....           | .....                    | fr. ....           |
| terres                             | fr.                | <b>fonds propres</b>     | fr.                |
| <b>total</b>                       | <b>fr.</b>         | <b>total</b>             | <b>fr.</b>         |

## TAUX D'INTÉRÊT ET REMBOURSEMENT

|                          | montant fr. | taux d'intérêt | remboursement / an |
|--------------------------|-------------|----------------|--------------------|
| créanciers               | fr. ....    | ..... %        | fr. ....           |
| compte courant           | fr. ....    | ..... %        | fr. ....           |
| dettes privées           | fr. ....    | ..... %        | fr. ....           |
| crédits d'investissement | fr. ....    | ..... %        | fr. ....           |
| hypothèques              | fr. ....    | ..... %        | fr. ....           |
| .....                    | fr. ....    | ..... %        | fr. ....           |
| .....                    | fr. ....    | ..... %        | fr. ....           |
| .....                    | fr. ....    | ..... %        | fr. ....           |
| <b>total</b>             | <b>fr.</b>  | <b>-----</b>   | <b>fr.</b>         |

## CÉDULES HYPOTHÉQUAIRES ET HYPOTHÈQUES EXISTANTES

| titre | montant fr. | mis en gage en faveur de... |
|-------|-------------|-----------------------------|
| ..... | fr. ....    | .....                       |
| ..... | fr. ....    | .....                       |
| ..... | fr. ....    | .....                       |
| ..... | fr. ....    | .....                       |
| ..... | fr. ....    | .....                       |

## F REVENU / CONSOMMATION DE LA FAMILLE (D'APRÈS LA COMPTABILITÉ)

### ANNÉES

|                                         |       |       |       |
|-----------------------------------------|-------|-------|-------|
| revenu agricole                         | ..... | ..... | ..... |
| + revenu annexe                         | ..... | ..... | ..... |
| <b>= revenu total</b>                   | ..... | ..... | ..... |
| - consommation de la famille            | ..... | ..... | ..... |
| <b>= modification des fonds propres</b> | ..... | ..... | ..... |
| amortissements des bâtiments            | ..... | ..... | ..... |
| amortissements des installations        | ..... | ..... | ..... |
| amortissements des machines             | ..... | ..... | ..... |
| valeur locative                         | ..... | ..... | ..... |

## G PLAN DE FINANCEMENT

| INVESTISSEMENT PRÉVU (ENGAGEMENT DES MOYENS) | coûts en fr. |
|----------------------------------------------|--------------|
| .....                                        | .....        |
| .....                                        | .....        |
| <b>Total investissement</b>                  |              |

| FINANCEMENT POUR L'INVESTISSEMENT (SOURCES DE FINANCEMENT) | coûts en fr. |
|------------------------------------------------------------|--------------|
| .....                                                      | .....        |
| .....                                                      | .....        |
| .....                                                      | .....        |
| .....                                                      | .....        |
| <b>Total financement</b>                                   |              |

## CONDITIONS DU CRÉDIT

Somme de cautionnement demandé..... taux d'intérêt .....

Garantie / gage ..... rang/ droit d'avancement .....

Créanciers<sup>3</sup> .....

Intérêt après l'investissement .....remboursement /an

Date de l'investissement .....

## CAUTIONNEMENTS DE NOTRE SOCIÉTÉ

avec gage immobilier **jusqu'à fr. 300'000.-** (aussi au-dessus de la charge max.)  
avec d'autres garanties complémentaires **jusqu'à fr. 100'000.-** (assurance vie, cautionnement)

À partir de mai 2026, le montant maximal de la garantie s'élèvera en règle générale à 300 000 francs par entreprise. Les garanties d'un montant supérieur, jusqu'à 500 000 francs au maximum, sont soumises à des exigences plus strictes en matière de solvabilité, etc.

Les droits de gage immobilier doivent présenter une valeur suffisante. Pour toute question, veuillez-vous adresser à la direction.

## H REMARQUES

### DESCRIPTION DE L'ITINÉRAIRE / POINT DE RENCONTRE

.....  
.....

### REMARQUES ET REFERENCES

.....  
.....  
.....  
.....

### DÉCLARATIONS

OUI NON

|                                                                                                                      |                          |                          |          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------|----------|
| Leasing ou petit crédit?                                                                                             | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | fr. .... |
| Autres obligations (pension alimentaire, remboursement)                                                              | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | fr. .... |
| Cautionnements pour d'autres personnes?                                                                              | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | fr. .... |
| Poursuites en cours ou saisie exécutée?                                                                              | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | fr. .... |
| Y a-t-il des actes de défaut de biens contre vous ?                                                                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | fr. .... |
| Actifs sous réserve de propriété?                                                                                    | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | .....    |
| Assurance vie (valeur de rachat)                                                                                     |                          | échéance .....           | fr. .... |
| Assurances de risque (montant, lesquelles)                                                                           | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | fr. .... |
| Couverture financière conjoint(e), partenaire de vie<br>(par ex. versement de prévoyance, salaire, assurance risque) |                          |                          | .....    |

Les personnes soussignées déclarent avoir compris toutes les questions et y avoir répondu de manière complète et conforme à la vérité.

Afin d'évaluer cette demande, le gérant de la Caisse agricole de garantie financière est autorisé de requérir les renseignements nécessaires auprès des autorités, des fiduciaires, des créanciers et autres personnes de confiance.

<sup>3</sup> Banque, caisse agricole des crédits d'investissement, prêteur privé

Avant de soumettre la demande de cautionnement, les dispositions suivantes doivent être acceptées :  
(veuillez cocher tout ce qui convient)

Déclaration de protection des données & conditions d'utilisation\* (www.

<https://www.agriexpert.ch/de/partner/schweizerische-baeuerliche-buergschaftsgenossenschaft>)

J'accepte la communication électronique générale entre moi ou le bénéficiaire du cautionnement et la Coopérative suisse de cautionnement paysan et je reconnais les risques qui y sont liés.

..... (NPA, lieu) le ..... (date)

Signature (requérant 1)

Signature (requérant 2)

.....  
**Annexes** (à joindre à la demande)

- extrait du registre des poursuites
- devis / plan du projet
- calcul de la charge admissible, budget
- bilan et compte de pertes et profits (3 ans)
- extrait actuel du registre foncier (objet de la garantie)
- Valeur de rendement/limite de charge (év. prov. VO/Charge maximal)
- déclaration d'impôts privée actuelle
- Projet de contrat de vente en cas d'acquisition d'un bien immobilier
- Projet de contrat d'achat en cas d'achat d'inventaire
- Contrat de bail en cas de bail à ferme

.....  
**A présenter lors de la visite**

- comptabilité des 3 dernières années
- formulaires compensations écologiques
- recensement des surfaces agricoles