SCHWEIZERISCHE BÄUERLICHE BÜRGSCHAFTSGENOSSENSCHAFT
CAISSE AGRICOLE SUISSE DE GARANTIE FINANCIÈRE
Museumstrasse 9 / Postfach
5201 Brugg
Tél. 056 462 53 50
Mail buergschaft@agriexpert.ch

DEMANDE DE CAUTIONNEMENT

No. .....

A INDICATIONS D'ORDRE PERSONNEL[1]

	Requérant	**Requérant(e)** (ou épouse, Conjoint(e), partenaire)
Nom et prénom	.....	.....
Adresse	.....	.....
NPA / lieu / canton	.....	.....
Téléphone No.	.....	.....
Téléphone mobile	.....	.....
Fax / Mail	.....	.....
Date de naissance	.....	.....
État civil	.....	.....
Formation	.....	.....
	.....	.....
Activités	.....	.....
Professionnelles (année)	.....	.....
	.....	
	.....	.....
Enfants		
(Nom, Date de naissance,	.....	.....
Ecole/Formation)	.....	.....
	.....	.....
	.....	.....

B MOTIF DE L'INVESTISSEMENT / DESCRIPTION DU PROJET

.....

.....

C DESCRIPTION DU DOMAINE

SITUATION / VALEUR DE RENDEMENT

Altitude/Zone de prod. ..... Production (ÖLN/BIO)
Valeur de rendement fr. ..... Charge maximale fr. .....
Alpage/ pâturage communal.... .... Nombre de pâquiers/an .....

INVESTISSEMENTS[2] AU COURS DES 5 DERNIÈRES ANNÉES	**fr.**
.....	.....
.....	.....
.....	.....

[1] Chef d'entreprise, respectivement partenaire dans une société

[2] et/ ou amortissement du capital emprunté (dettes)

INVESTISSEMENTS AU COURS DES 5 PROCHAINES ANNÉES	fr.
.....	.....
.....	.....
.....	.....

D BASES DE PRODUCTION

surface en propriété	Ares	Bétail	nombre	Bétail	nombre
prairies perman.	.....	vaches laitières		poules	
& artificielles	.....	autres vaches	.....	pondeuses	.....
pâturage	.....	vaches mères	.....	poulets de chair	.....
terres ouvertes	.....	taureaux d'élevage	.....	dindes	.....
surface en propriété		génisses > 2 ans	.....	a.moutons>1ans	.....
			.....	a.chèvres>1ans	.....
surface en location	**Ares**	jeune bétail 1à2 a.	.....	brebis à lait	.....
prairies perman.	.....	jeune bétail>160j.	.....	chèvres lait.	.....
& artificielles	.....	jeune bétail>160j.	.....	juments	.....
pâturage	.....	.....	.....	a.chevaux>3 mois	.....
terres ouvertes	.....	veaux (pl.)	.....	a.chevaux>3 mois	.....
surface en location		.....	.....	petits chevaux	.....
surface agr. utile		porcs	.....	poulains < 3 ans	.....
Prés à litière	.....	truies	.....	UGB total	.....
Forêt	.....	verrats d'élevage	.....	UGBFG	.....
surface improductive	.....	remonte	.....	.....	.....
surface total		porcelets sevrés			

terrains	0-18%	..... ares	arbres	.....	
en pente	18-35%	..... ares	cultures spéciales	.....	
	> 35%	..... ares	nombre des parcelles	.....	
production laitière		.....kg	betterave sucrière	.....	to.
dont loué		.....kg	location / année	.....	fr.
prix du lait		..... fr./kg	fermage / année	.....	fr.

E SITUATION FINANCIÈRE ACTUELLE

BILAN

actif	montant fr.	fonds empruntés	montant fr.
caisse	fr.....	créanciers	fr.....
poste, banque	fr.....	compte courant	fr.....
épargne	fr.....	dettes privées	fr.....
débiteurs	fr.....	.....	fr.....
papiers-valeurs, Assurance-vie	fr.....	crédits d'investissement	fr.....
marchandises	fr.....	.....	fr.....
bétail	fr.....	hypothèques	fr.....
.....	fr.....	.....	fr.....
machines, installations	fr.....	.....	fr.....
bâtiments, améliorations foncières	fr.....	.....	fr.....
terres	fr.	**fonds propres**	fr.
total	**fr.**	**total**	**fr.**

TAUX D'INTÉRÊT ET REMBOURSEMENT

	montant fr.	taux d'intérêt	remboursement / an
créanciers	fr.	..... %	fr. .....
compte courant	fr.	..... %	fr. .....
dettes privées	fr.	..... %	fr. .....
crédits d'investissement	fr.	..... %	fr. .....
hypothèques	fr.	..... %	fr. .....
.....	fr.	..... %	fr. .....
.....	fr.	..... %	fr. .....
	fr.	%	fr.
total	**fr.**	**----------**	**fr.**

CÉDULES HYPOTHÉQUAIRES ET HYPOTHÈQUES EXISTANTES

titre		montant fr.	mis en gage en faveur de...
.....	fr.	.....	.....
.....	fr.	.....	.....
.....	fr.	.....	.....
.....	fr.	.....	.....
.....	fr.	.....	.....

F REVENU / CONSOMMATION DE LA FAMILLE (D'APRÈS LA COMPTABILITÉ)

	ANNÉES	_____	_____	_____
	revenu agricole	.....	.....	.....
+	revenu annexe	.....	.....	.....
=	**revenu total**	_____	_____	_____
-	consommation de la famille	.....	.....	.....
=	**modification des fonds propres**	_____	_____	_____
	amortissements des bâtiments	.....	.....	.....
	amortissements des installations	.....	.....	.....
	amortissements des machines	.....	.....	.....
	valeur locative	.....	.....	.....

G PLAN DE FINANCEMENT

INVESTISSEMENT PRÉVU (ENGAGEMENT DES MOYENS)

coûts en fr.

....

....

Total investissement

FINANCEMENT POUR L'INVESTISSEMENT (SOURCES DE FINANCEMENT)

coûts en fr.

....

....

....

....

Total financement

CONDITIONS DU CRÉDIT

Somme de cautionnement demandé ..... taux d'intérêt .....
Garantie / gage ..... rang/ droit d'avancement .....
Créanciers[3] .....
Intérêt après l'investissement ....remboursement /an
Date de l'investissement .....

CAUTIONNEMENTS DE NOTRE SOCIÉTÉ

avec gage immobilier	**jusqu'à fr.**	**500'000.-**	(aussi au-dessus de la charge max.)
avec d'autres garanties complémentaires	**jusqu'à fr.**	**100'000.-**	(assurance vie, cautionnement)

H REMARQUES

DESCRIPTION DE L'ITINÉRAIRE / POINT DE RENCONTRE

.....
.....

REMARQUES ET REFERENCES

.....
.....
.....
.....
.....

DÉCLARATIONS	OUI	NON	
Leasing ou petit crédit?	☐	☐	fr. .....
Autres obligations (pension alimentaire, remboursement)	☐	☐	fr. .....
Cautionnements pour d'autres personnes?	☐	☐	fr. .....
Poursuites en cours ou saisie exécutée?	☐	☐	fr. .....
Y a-t-il des actes de défaut de biens contre vous ?	☐	☐	fr. .....
Actifs sous réserve de propriété?	☐	☐	.....
Assurance vie (valeur de rachat)	échéance		fr. .....
Assurances de risque (montant, lesquelles)	☐	☐	fr. .....
Couverture financière conjoint(e), partenaire de vie (par ex. versement de prévoyance, salaire, assurance risque)	.....		....

Les personnes soussignées déclarent avoir compris toutes les questions et y avoir répondu de manière complète et conforme à la vérité.
Afin d'évaluer cette demande, le gérant de la Caisse agricole de garantie financière est autorisé de requérir les renseignements nécessaires auprès des autorités, des fiduciaires, des créanciers et autres personnes de confiance.

[3] Banque, caisse agricole des crédits d'investissement, prêteur privé

Avant de soumettre la demande de cautionnement, les dispositions suivantes doivent être acceptées : (veuillez cocher tout ce qui convient)

☐ Déclaration de protection des données & conditions d'utilisation* (www. https://www.agriexpert.ch/de/partner/schweizerische-baeuerliche-buergschaftsgenossenschaft)

☐ J'accepte la communication électronique générale entre moi ou le bénéficiaire du cautionnement et la Coopérative suisse de cautionnement paysan et je reconnais les risques qui y sont liés.

.....(NPA, lieu) le .....(date)

Signature (requérant 1)

.....

Signature (requérant 2)

.....

Annexes (à joindre à la demande)

☒ extrait du registre des poursuites
☒ devis / plan du projet
☒ calcul de la charge admissible, budget
☒ bilan et compte de pertes et profits (3 ans)
☒ extrait actuel du registre foncier (objet de la garantie)
☒ Valeur de rendement/limite de charge (év. prov. VO/Charge maximal)
☒ déclaration d'impôts privée actuelle
☒ Projet de contrat de vente en cas d'acquisition d'un bien immobilier
☒ Projet de contrat d'achat en cas d'achat d'inventaire
☒ Contrat de bail en cas de bail à ferme

A présenter lors de la visite

☒ comptabilité des 3 dernières années
☒ formulaires compensations écologiques
☒ recensement des surfaces agricoles