



DEMANDE DE CAUTIONNEMENT

No.

A INDICATIONS D'ORDRE PERSONNEL ¹

	Requérant	Requérant (ou épouse)
Nom et prénom
Adresse
NPA / lieu / canton
Téléphone No.
Téléphone mobile
Fax / Mail
Date de naissance
État civil
Formation, Activités professionnelles (année)
Enfants (Nom, Date de naissance, Formation)

B MOTIF DE L'INVESTISSEMENT / DESCRIPTION DU PROJET

.....
.....

C DESCRIPTION DU DOMAINE

SITUATION / VALEUR DE RENDEMENT

Altitude/Zone de prod.	.....	Production (ÖLN/BIO).....
Valeur de rendement fr.	.....	Charge maximale fr.
Alpage/ pâturage communal....	.....	Nombre de pâquiers/an

INVESTISSEMENTS² AU COURS DES 5 DERNIÈRES ANNÉES

fr.

.....
.....
.....

¹ Chef d'entreprise, respectivement partenaire dans une société

² et/ ou amortissement du capital emprunté (dettes)

INVESTISSEMENTS AU COURS DES 5 PROCHAINES ANNÉES**fr.**

.....
.....
.....

D BASES DE PRODUCTION

surface en propriété	Ares	Bétail	nombre	Bétail	nombre
prairies perman.		vaches laitières		poules	
& artificielles		autres vaches		pondeuses	
pâturage		vaches mères		poulets de chair	
terres ouvertes		taureaux d'élevage		dindes	
surface en propriété		génisses > 2 ans		a.moutons>1ans.....	
				a.chèvres>1ans	
surface en location	Ares	jeune bétail 1à2 a.		brebis à lait	
prairies perman.		jeune bétail>160j.		chèvres lait.	
& artificielles		jeune bétail>160j.		juments	
pâturage .....		.....		a.chevaux>3 mois.....	
terres ouvertes		veaux (pl.)		a.chevaux>3 mois.....	
surface en location		.....		petits chevaux	
surface agr. utile		porcs		poulains < 3 ans	
Prés à litière		truies		UGB total	
Forêt		verrats d'élevage		UGBFG	
surface improductive		remonte .....		.....
surface total		porcelets sevrés			
terrains 0-18%	ares	arbres			
en pente 18-35%	ares	cultures spéciales			
> 35%	ares	nombre des parcelles			
production laitière	kg	betterave sucrière		to.	
dont loué	kg	location / année		fr.	
prix du lait	fr./kg	fermage / année		fr.	

E SITUATION FINANCIÈRE ACTUELLE**BILAN**

actif	montant fr.	fonds empruntés	montant fr.
caisse	fr.	créanciers	fr.....
poste, banque	fr.	compte courant	fr.....
épargne	fr.	dettes privées	fr.....
débiteurs	fr. ....	.....	fr.....
papiers-valeurs, Assurance-vie	fr.	crédits d'investissement	fr.....
marchandises	fr. ....	.....	fr.....
bétail	fr.	hypothèques	fr.....
.....	fr. ....	.....	fr.....
machines, installations	fr. ....	.....	fr.....
bâtiments, améliorations foncières	fr. ....	.....	fr.....
terres	fr.	fonds propres	fr.
total	fr.	total	fr.

TAUX D'INTÉRÊT ET REMBOURSEMENT

	montant fr.	taux d'intérêt	remboursement / an
créanciers	fr. ....	..... %	fr.
compte courant	fr. ....	..... %	fr.
dettes privées	fr. ....	..... %	fr.
crédits d'investissement	fr. ....	..... %	fr.
hypothèques	fr. ....	..... %	fr.
.....	fr. ....	..... %	fr.
.....	fr. ....	..... %	fr.
.....	fr. ....	..... %	fr.
total	fr.	-----	fr.

CÉDULES HYPOTHÉQUAIRES ET HYPOTHÈQUES EXISTANTES

titre	montant fr.	mis en gage en faveur de...
.....	fr. ....	.....
.....	fr. ....	.....
.....	fr. ....	.....
.....	fr. ....	.....
.....	fr. ....	.....

F REVENU / CONSOMMATION DE LA FAMILLE (D'APRÈS LA COMPTABILITÉ)

ANNÉES

revenu agricole	_____	_____	_____
+ revenu annexe	.....	.....	.....
= revenu total	_____	_____	_____
- consommation de la famille	.....	.....	.....
= modification des fonds propres	_____	_____	_____
amortissements des bâtiments	.....	.....	.....
amortissements des installations	.....	.....	.....
amortissements des machines	.....	.....	.....
valeur locative	.....	.....	.....

G PLAN DE FINANCEMENT

INVESTISSEMENT PRÉVU (ENGAGEMENT DES MOYENS) coûts en fr.

.....

.....

Total investissement

FINANCEMENT POUR L'INVESTISSEMENT (SOURCES DE FINANCEMENT) coûts en fr.

.....

.....

.....

.....

Total financement

CONDITIONS DU CRÉDIT

Somme de cautionnement demandé taux d'intérêt
Garantie / gage rang/ droit d'avancement.....
Créanciers³
intérêt après l'investissementremboursement /an.....
Date de l'investissement

CAUTIONNEMENTS DE NOTRE SOCIÉTÉ

avec gage immobilier	jusqu'à fr. 500'000.-	(aussi au-dessus de la charge max.)
avec d'autres garanties complémentaires	jusqu'à fr. 100'000.-	(assurance vie, cautionnement)

H REMARQUES

DESCRIPTION DE L'ITINÉRAIRE / POINT DE RENCONTRE

.....
.....

REMARQUES ET REFERENCES

.....
.....
.....
.....

DÉCLARATIONS

OUI NON

Leasing ou petit crédit?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	fr.
Autres obligations (pension alimentaire, remboursement)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	fr.
Cautionnements pour d'autres personnes?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	fr.
Poursuites en cours ou saisie exécutée?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	fr.
Y a-t-il des actes de défaut de biens contre vous ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	fr.
Actifs sous réserve de propriété?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Assurance vie (valeur de rachat)		échéance	fr.

Les personnes soussignées déclarent avoir compris toutes les questions et y avoir répondu de manière complète et conforme à la vérité.

Afin d'évaluer cette demande, le gérant de la Caisse agricole de garantie financière est autorisé de requérir les renseignements nécessaires auprès des autorités, des fiduciaires, des créanciers et autres personnes de confiance.

..... (NPA, lieu) le (date)

Signature (requérant 1)

Signature (requérant 2)

Annexes (à joindre à la demande)

- extrait du registre des poursuites
- devis / contrats d'achat
- calcul de la charge admissible, comptabilité
- bilan et compte de pertes et profits (3 ans)

A présenter lors de la visite

- comptabilité des 3 dernières années
- formulaires compensations écologiques
- recensement des surfaces agricoles

³ Banque, caisse agricole des crédits d'investissement, prêteur privé