

## Zu verkaufen Milchwirtschaftsbetrieb mit Geflügelmast



### Objektdaten

<b>Region / Lage</b>	Amt Sursee, Voralpine Hugelzone, 630 m.ü.M.
<b>Fläche</b>	Eigenland: rund 23 ha LN, 3 ha Wald 2 Betriebsstätten in 3 km Entfernung mit je einem Wohnhaus
<b>Bewirtschaftung</b>	37 Kühe, Mastpouletstall 340 m <sup>2</sup>
<b>Wasser</b>	Ausreichende eigene Wasserversorgung. Mehrere Fassungen. Teilweise neu gefasst.

<b>Betriebsleiterwohnhaus</b>	Grosses Wohnhaus mit Anbau Stückholzheizung
<b>Milchviehstall</b>	1986 Scheunenaufbau neu erstellt. Max. 37 Kuhplätze, Laufstall Heuraum im OG, Heukran Jauchesilo 420 m <sup>3</sup> , Bj. 1982 Jauchegrube 168 m <sup>3</sup>
<b>Wohnhaus Bj. 2001</b>	Wohnhaus mit 4 ½ und 2 ½ Zimmer-Wohnung. grössere Wohnung mit Wohnrecht belegt Erdsondenheizung
<b>Geflügelmaststall</b>	1999 Umbau EG Stall in Geflügelmaststall (340 m <sup>2</sup> ) UG Jauchegrube 400 m <sup>3</sup> , Bj. 1982 OG 300 m <sup>3</sup> Lagerraum, Heukran
<b>Schweinestall</b>	Baujahr 1984, ältere Einrichtungen 130 m <sup>3</sup> Jauchegrube

## Verkauf

Für den Kauf der Liegenschaft und Inventar sind Eigenmittel von ca. CHF 1.8 Mio. notwendig.

Für Auskünfte steht Ihnen Herr August Köpfli vom Schweizer Bauernverband, Agriexpert, als Ansprechpersonen zur Verfügung.

SBV Agriexpert  
August Köpfli  
Laurstrasse 10  
5201 Brugg AG  
Telefon: 056 462 51 11  
E-Mail: [august.koepfli@agriexpert.ch](mailto:august.koepfli@agriexpert.ch)

\* \* \* \* \*

Brugg, 29. April 2019 | AK | 250039 Kurzdoku-b |